

## 宅地建物取引士賠償責任保険制度 既加入者の皆様へ 継続手続きのお知らせ

宅地建物取引士賠償責任保険制度【宅建賠】にご加入の皆様には、更新月の3ヶ月前（保険料振込払の場合は更新月の2ヶ月前）に「加入者カード（保険証券に代わるもの）兼 請求明細書」のハガキを郵送いたします。

「更新案内ハガキ」が届きましたら、記載内容をご確認いただき…  
下記2～6に該当する場合はお手続きをお願い致します。

### 1. 加入者・プランに変更がなく、保険継続を希望する場合

☞ 手続きは必要ございません。（自動更新となります。）

※「加入者カード」を保険証券代わりとして保管してください。

### 2. 脱退者がいる場合・継続を希望しない場合

廃業 または 取引士の退職により脱退者がいる場合は、ハガキ裏面「宅建士加入者カード」の当該者を二重線で抹消した上で、宅建ブレインズに FAX 送信して下さい。

☞ ハガキ記入例の 2 をご参照ください。

### 3. 新規の加入希望者がいる場合

新たに取引士を加入させる場合は、ハガキ裏面「宅建士加入者カード」中の空欄部分に当該者の「氏名〈漢字〉」「氏名（カナ）」「宅建士登録番号」「性別」「生年月日」を書き加えた上で、宅建ブレインズに FAX 送信して下さい。

☞ ハガキ記入例の 3 をご参照ください。

### 4. 加入プランの変更を希望する場合・ワイド補償の人数を変更する場合

加入プランの変更を希望される場合は、ハガキ裏面「加入プラン変更シート」の希望プランに加入者数（ワイド補償：直近で行政に届出した宅建業従事者の数）及び 保険料をご記入の上、加入者カードと一緒に宅建ブレインズに FAX 送信してください。

※ ワイド補償にご加入中の場合は、ワイド補償の人数（直近で行政に届出した宅建業従事者の数）に変更がないか必ずご確認ください。

☞ ハガキ記入例の 4 をご参照ください。

上記2～4の変更手続きが完了すると・・・

宅建ブレインズより『変更手続き完了 兼 ご請求金額変更のご案内』を FAX にて送信いたしますので、変更内容に間違いがないかご確認ください。

## 【ハガキ記入例】

### 加入プラン変更シート

変更希望のプランに加入者数及び保険料をご記入の上、FAXをお願いします。なお、宅建士の変更もある場合は次ページの「宅建士加入者カード」もご記入の上、FAXをお願いします。宅地建物取引士賠償責任保険の詳細は、別送しておりますパンフレット及びホームページをご覧ください。

N/A	【基本補償】 1 事故 1 億円 保険期間中 1 億円 (※2名未満3万円)	置換・契約期間にわたる宅建士数	保険料
		3 名 × 7,000 円 =	21,000 円
N/A	【ワイド補償】 1 事故 1 億円 保険期間中 1 億円 (※2名未満3万円・替下り金30%)	円割に属している宅建士に該当する者の数(基本補償の宅建士も含まず)	保険料
		7 名 × 7,000 円 =	49,000 円
			合計保険料
			70,000 円
N/A	【基本補償】 1 事故 5,000 万円 保険期間中 1 億円 (※2名未満3万円)	置換・契約期間にわたる宅建士数	保険料
		名 × 5,000 円 =	円
N/A	【ワイド補償】 1 事故 5,000 万円 保険期間中 5,000 万円 (※2名未満3万円・替下り金30%)	円割に属している宅建士に該当する者の数(基本補償の宅建士も含まず)	保険料
		名 × 5,000 円 =	円
			合計保険料
			円
N/A	【基本補償】 1 事故 1 億円 保険期間中 1 億円 (※2名未満3万円)	置換・契約期間にわたる宅建士数	保険料
		名 × 7,000 円 =	円
N/A	【基本補償】 1 事故 5,000 万円 保険期間中 1 億円 (※2名未満3万円)	置換・契約期間にわたる宅建士数	保険料
		名 × 5,000 円 =	円

株式会社ブレインズ不動産  
(国土交通大臣)第 999999

補償期間 平成 29 年 10 月 1 日 ~ 1 年間

宅建士加入者カード		プラン2
加入者氏名	生年月日/宅建士登録番号	
[カナ] 宅建 太郎	(馬) (四番) 東京都知事第 000000 号	
[カナ] 宅建 花子	(馬) (四番) 神奈川県知事第 999999 号	
[カナ] キョウカイ イチロウ	(馬) (四番) 1980 年 1 月 1 日	
協会 一郎	(馬) (四番) 千葉県知事第 987654 号	
[カナ] トウキョウ ハトコ	(馬) (四番) 1989 年 3 月 3 日	
東京 鳩子	(馬) (四番) 埼玉県知事第 999999 号	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	
[カナ]	(馬) (四番)	

※記載の宅建士については「フリガナ」、「生年月日」、「性別」の記入は不要です。  
※宅建士を削除する場合→氏名を二重線で削除してください。  
※宅建士を追加する場合→空欄に必要な事項をご記入ください。

## 5. 加入者情報の変更がある場合

免許番号・商号・代表者・住所など加入者情報の変更がある場合は、ハガキ表面「ご加入者情報」下部の空欄に変更事項のみを記載して宅建ブレインズにFAX送信してください。

## 6. 保険料引落口座の変更を希望される場合

「商号変更等により口座名義を変更した」等、引落口座を変更する場合は、口座振替依頼書のご提出が必要となります。宅建ブレインズホームページより「預金口座振替依頼書」をダウンロードいただき、宅建ブレインズあてに原本をご郵送ください。

\* 預金口座振替依頼書の到着が間に合わない場合は従来の登録口座より引落致しますので予めご了承下さい。(ハガキ記載の引落日の前月 20 日頃が締切日となります)

\* 記載内容相違・印鑑相違などによる預金口座振替依頼書の不備がありますと、保険料の引落ができない場合がございます。別途振込のご案内をお送りいたしますので、期日までに保険料のお振込みをお願いいたします。